

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.: 032/2019

Fachbereich: Bauverwaltung und öffentliche Ordnung Datum: 28.02.2019
Sachbearbeiter: Gabriele Niether **15.04.2019**

Telefon: 03342 245654

Betreff:

Bau eines öffentlichen Spielplatzes gemäß Beschlussvorlage AN 007/2016; hier: Entwurfsplanung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Umwelt-, Bau- und Ortsentwicklungsausschuss	08.04.2019	öffentlich
Kultur- und Sozialausschuss	10.04.2019	öffentlich
Finanzausschuss	11.04.2019	öffentlich
Gemeindevertretung	09.05.2019	öffentlich

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt:

die Entwurfsplanung vom Büro Landschaft planen+bauen (Anlagen) zur Errichtung des öffentlichen Spielplatzes auf dem Grundstück Hönower Chaussee 09, Flur 22, Flurstück 566 wird bestätigt.

Sachverhalt:

Mit Vorlagen-Nr.: AN 007/2016 wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung am 13.10.2016 der mehrheitliche Beschluss (21/1/1) gefasst, dass auf dem Grundstück an der Hönower Chaussee in der Nähe der deutsch-polnischen Kita „Kleine Sprachfüchse“ ein öffentlicher Spielplatz zur Mitnutzung durch die Kita's errichtet wird.

Die finanziellen Mittel wurden ab dem Haushaltsjahr 2018 eingeplant. Im Mai 2018 wurde mit den Vorbereitungen für die Vergabe der Planungsleistungen begonnen. Mittlerweile liegt die Entwurfsplanung vor (Anlagen).

Die geplante Spielplatzanlage bietet Kindern ab der Altersstufe 3+ entsprechende Spielmöglichkeiten. Neben vielfältigen Kletter- und Rutschvarianten sind eine Schaukel, Balanciergeräte und ein Bodentrampolin vorgesehen. Das gesamte Grundstück wird mit Pflanzungen entlang der Grundstücksgrenze versehen. Es bietet sich weiterhin eine Parcourstrecke an: es sind Balancier- und Klettergeräte so angeordnet, dass sich eine Rundstrecke ergibt. Im Bereich des Zuganges sind zu diesem Zweck die Worte „Start und Ziel“ auf dem Boden markiert. Ein Teil des Grünbereiches kann besonders herausgehoben und mit Wild-/Bienengerechten Pflanzen versehen werden, ein Insektenhotel und Bildungstafeln zur Natur können das Angebot erweitern. Das Grundstück wird zur Hönower Chaussee hin mit einem Zaun abgetrennt. Die Befahrbarkeit für Pflegefahrzeuge ist gegeben.

Nach der Beschlussfassung über die Entwurfsplanung wird die Genehmigungsplanung erstellt und ein Bauantrag gestellt. Vorausgesetzt, dass der Bauantrag innerhalb der Frist von drei Monaten bearbeitet wird, könnten nach Ausschreibung und dem Vergabefahren die Arbeiten im Dezember 2019 beginnen und im Sommer 2020 fertiggestellt werden.

Auf Grund der allgemeinen Kostensteigerungen, die es in allen Baubereichen in den letzten Jahren gegeben hat, sind auch hier wieder relativ hohe Kosten veranschlagt. Die Ausschreibungsergebnisse der jüngsten Zeit bestätigen diesen Trend.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kostenschätzung für die vorliegende Spielplatzplanung liegt bei ca.: 236.000,- Euro. Die Deckung erfolgt aus nachfolgendem Ansatz:

Produktbereich:	55 Natur- und Landschaftspflege
Produktgruppe:	5510 Öffentliches Grün und Landschaftsbau
Produkt:	55100100 Freizeit-, Erholungs-, Natur- und Landschafts(schutz)flächen
Maßnahme-Nr.:	304551001 Spielplätze und öffentliche Parks
Ansatz 2019:	392.000 EUR

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1 – Lageplan
Anlage 2 – Ausstattungskatalog
Anlage 3 – Präsentation
Anlage 4 – Luftbild Einordnung Spielplatz
Anlage 5 – Erläuterungsbericht

gez.
Ansgar Scharnke
Bürgermeister